

## Z á p i s n i c a

z 20. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žiranoch, ktoré sa konalo dňa 24.03.2022 o 17.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Žiranoch

---

Program rokovania :

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola prijatých uznesení z 19. riadneho zasadnutia
4. Správa predsedov komisií a starostu obce
5. Schválenie Zmluvy o vypúšťaní odpadových vôd
6. Prerokovanie a schválenie nájomníka do NB č. 528
7. Iné úlohy
  - List od A. Sz.
8. Diskusia
9. Návrh uznesenia
10. Záver rokovania

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Žiranoch otvoril starosta obce Jozef Zsebi, ktorý všetkých prítomných poslancov privítal a oboznámil ich s programom rokovania. Na návrh starostu sa do programu obecného zastupiteľstva dopĺňa v bode 7 : Iné úlohy ako bod b / Vzdanie sa mandátu poslanca OZ - Zoltán Šonkoľ, Žirany 11.

Za navrhovaný program hlasovali prítomní poslanci počtom 6. Zasadnutia sa zúčastnili nasledovní poslanci: Juraj Andraško, Jozef Bencz, Alexandra Bezányiová, Ján Bezányi, Rastislav Ochotnický, František Szórád.

Zasadnutia sa nezúčastnili: Zlatica Benczová a Miloš Pajer, ktorí sa ospravedlnili.

Zasadnutia obecného zastupiteľstva sa nezúčastnil Zoltán Šonkoľ, ktorý sa dňa 24.3.2022 písomne vzdal mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva a členstva v komisii kultúry, školstva, telovýchovy, sociálnych vecí a financií ku dňu 24.3.2022.

Vzhľadom k tomu, že sa rokovania obecného zastupiteľstva zúčastňuje nadpolovičná väčšina, tento orgán je uznášaniaschopný prijať právoplatné uznesenie.

2. bod : Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

-----

V tomto bode starosta určil zapisovateľku zápisnice : Miriam Szóradovú, pracovníčku obecného úradu a overovateľov zápisnice a to :

František Szórád  
Juraj Andraško

O určení zapisovateľky a overovateľov dal starosta obce hlasovať.

Poslanci hlasovali:

za: 6 proti: 0, zdržal sa hlas.: 0

### 3. bod : Kontrola prijatých uznesení z 19. riadneho zasadnutia

-----

Kontrolu plnenia uznesení vykonal starosta obce. Pripomenul všetkým poslancom, že uznesenia sú zverejnené na web stránke obce, a preto, ak má niekto pripomienky, môže sa vyjadriť.

Nakoľko nikto z poslancov nemal pripomienky, tento bod bol ukončený.

### 4. bod : Správa predsedov komisií a starostu obce

-----

Predsedyňa komisie kultúry, školstva, telovýchovy, sociálnych vecí a financií Alexandra Bezányiová uviedla, že komisia nezasadala. Ohľadne organizovania Reprezentčného plesu bude zvolané zasadnutie komisie.

Predseda komisie plánovania, výstavby, životného prostredia a verejného poriadku Ján Bezányi uviedol, že komisia zasadala dňa 23.3.2022 a prešetrila :

1. Miestna obhliadka nájomného bytu Žirany 528 – B01 K. B. a A.Cz. a následne prerokovanie ich žiadosti zo dňa 22.2.2022
2. Miestna obhliadka nájomného bytu Žirany 528 – B02 A.Ž. a následné prerokovanie jej žiadosti zo dňa 2.3.2022
3. Oboznámenie sa s priestupkom Z. B

Komisia z prešetrovaných žiadostí vyhotovila záznam / vid'. príloha zápisnice /.  
Nakoľko sa 23.3.2022 nepodarilo vykonať miestnu obhliadku nájomného bytu Žirany 528 – B02 u nájomníčky A. Ž, opätovne sa s ňou komisia pokúsi skontaktovať a na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva bude informovať poslancov.

V tomto bode predniesol správu aj starosta obce :

- zberný dvor je otvorený
- pri BD č. 56 sa vyčistili rigoly
- nebezpečný odpad vo viniciach je odstránený
- plánuje sa prepojenie MK a to Krátkej ulice s Dubkútskou ulicou

## 5. bod : Schválenie Zmluvy o vypúšťaní odpadových vôd

-----

Starosta v tomto bode poslancom predložil Zmluvu o vypúšťaní odpadových vôd medzi Agilita vodárenská spoločnosť, s.r.o., Bratislava / prevádzkovateľ 1/ a Obcou Žirany / vlastníkom / upravenú podľa pripomienok z našej strany. Uviedol, že s Obcou Kolíňany bola vybudovaná SČOV, ktorá sa nachádza v k.ú. Kolíňany a SKV, t.j. kanalizačný úsek od napojenia žirianskej tlakovej prípojky po bod vyústenia do zbernej šachty pred SČOV. Obec Kolíňany dňa 30.12.2021 uzavrela s horeuvedenou spoločnosťou / prevádzkovateľom / Zmluvu o zabezpečení odborného výkonu prevádzky verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, na základe ktorej prevádzkovateľ zabezpečí aj prevádzku SČOV a SKV. Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o úhrade nákladov za vypúšťanie odpadových vôd z obce Žirany prostredníctvom SKV do SČOV.

Poslanca Rastislava Ochotnického zaujímalo, či je predmetná zmluva uzatvorená na dobu neurčitú a z akého údaja bude určený prietok odpadových vôd.

Starosta uviedol, že zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú, v článku II. sú uvedené 4 spôsoby ukončenia zmluvného vzťahu. Čo sa týka prietoku, za prečerpávacou stanicou bude namontovaný tzv. stokomer na určenie objemu odpadových vôd.

Starosta vyzval poslancov na pripomienky alebo pozmeňujúci návrh, pričom pripomienky ani pozmeňujúci návrh neboli vznesené.

Za predloženú Zmluvu o vypúšťaní odpadových vôd medzi Agilita vodárenská spoločnosť, s.r.o., Panenská 7, Bratislava / prevádzkovateľ 1/ a Obcou Žirany / vlastníkom / hlasovali prítomní poslanci počtom 6.

Poslanci hlasovali :

Za : 6 , proti : 0, zdržal sa : 0

## 6. bod : Prerokovanie a schválenie nájomníka do NB č. 528

-----

Starosta pripomenul poslancom obecného zastupiteľstva, že k 31.3.2022 nebola predĺžená nájomná zmluva v byte B22 BD č. 528 a tým sa uvoľnil jeden dvojizbový byt. Na základe tejto skutočnosti boli vyzvaní žiadatelia zaradení do poradovníka o nájomný byt s trvalým pobytom v Žiranoch a žiadateľka, ktorá viac ako 5 rokov má v obci pracovisko, aby predložili potrebné dokumenty. Na Obec Žirany boli doručené dokumenty od štyroch žiadateľov :

H. B., E. V., A. B. a M. V. a B. Cz.

Predložené dokumenty poslanci preštudovali, skontrolovali a po prerokovaní navrhli poradie:

1. H.B.
2. B. Cz.
3. E.V.
4. A.B. a M. V.

Starosta navrhol odsúhlasiť uvedené poradie nájomníkov do konca roka 2022.

Za uvedený návrh hlasovali prítomní poslanci počtom 6.

Poslanci hlasovali :

Za : 6 , proti : 0, zdržal sa : 0

7. bod : Iné úlohy :

-----

a/ List od A. Sz.

-----

V tomto bode bol prerokovaný list od A. Sz.  
Predmetný list poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie.

b/ Vzdanie sa mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva v Žiranoch – Zoltán Šonkoľ,  
Žirany 11

-----

V tomto bode starosta predložil „Vzdanie sa mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva“ Zoltána Šonkoľa, Žirany 11 k 24.3.2022, ktoré bolo doručené emailom dňa 24.3.2022. Zároveň sa k horeuvedenému dátumu vzdáva aj členstva v komisii kultúry, školstva, telovýchovy, sociálnych vecí a financií Obecného zastupiteľstva v Žiranoch.

Uvedené poslanci vzali na vedomie.

8. bod : Diskusia

-----

Starosta informoval poslancov, že obecné motorové vozidlo Peugeot 307 je na 99 % nepojazdné a vyzval poslancov aby boli aktívni pri zaobstaraní motorového vozidla.

Juraj Andraško sa spýtal, prečo poslanci otáľajú so zaobstaraním motorového vozidla keď je potrebné ? Poslanec Jozef Bencz si tiež myslí, že je potrebné.

Po viacerých pripomienkach poslanec Juraj Andraško navrhol do 15.4.2022 preskúmať trh s ponukami ojazdených motorových vozidiel cca. za cenu maximálne 7.000, 00 Eur. Uvedenou úlohou boli poverení : starosta, zástupca starostu a poslanec Jozef Bencz.

Poslanec Rastislav Ochotnický navrhol neuskutočniť opravu bytov B01 a B02 v BD č. 528 do konca mája 2022 / počkať na daždivé počasie /.

9. bod : Návrh uznesenia

-----

Príloha.

10. bod : Z á v e r r o k o v a n i a

-----  
Pretože program rokovania Obecného zastupiteľstva v Žiranoch aj s doplňujúcimi návrhmi a pripomienkami bol vyčerpaný, starosta vykonal záver rokovania.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 19: 00 hodine.

V Žiranoch, dňa 28.03.2022

Ing. Jozef Zsebi, v. r.  
starosta obce

Overovatelia :

František Szórád, v. r.                      Žirany 04.04.2022                      .....

Juraj Andraško, v. r.                      Žirany 28.03.2022                      .....

Zapísala: Miriam Szóradová

