

U Z N E S E N I A

z 19. riadneho zasadnutia OZ v Žiranoch dňa 25.02.2022

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola prijatých uznesení z 18. riadneho zasadnutia
4. Správa predsedov komisií a starostu obce
5. Schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2022
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2021
7. Schválenie Kúpnej zmluvy – A. S.
8. Schválenie Štatútu obce
9. Schválenie Rokovacieho poriadku
10. Žiadosť M. M. – predĺženie nájmu
11. Žiadosť A. Sz. – predĺženie nájmu
12. Diskusia
13. Návrh uznesenia
14. Záver rokovania

K bodu 1 – Otvorenie zasadnutia OZ

Uznesenie č. 01/19/22 zo dňa 25.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Žiranoch uznesením č. 01/19/22

s c h v a ľ u j e

program 19. riadneho zasadnutia OZ v Žiranoch :

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola prijatých uznesení zo 17. riadneho zasadnutia
4. Správa predsedov komisií a starostu obce
5. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2022
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2021
7. Schválenie Kúpnej zmluvy – A. Sz.
8. Schválenie Štatútu obce
9. Schválenie Rokovacieho poriadku
10. Žiadosť M. M. – predĺženie nájmu
11. Žiadosť A. Sz. – predĺženie nájmu
12. Iné úlohy
 - Žiadosť o pridelenie nájomného bytu – M. V.
 - Žiadosť o prešetrovanie – K. B. a A. Cz
 - Prerokovanie Zmluvy o vypúšťaní odpadových vôd
 - Úprava rozpočtu k 25.02.2022
13. Diskusia
14. Návrh uznesenia
15. Záver rokovania

Žirany 25.02.2022

Ing. Jozef Zsebi, v. r.
starosta obce

K bodu 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 02/19 /22 zo dňa 25.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Žiranoch uznesením č. 02/19/22

s ch v a ľ u j e zapisovateľa zápisnice : Miriam Szóradová

Uznesenie č. 03/19/22 zo dňa 25.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Žiranoch uznesením č. 03/19/22

s ch v a ľ u j e overovateľov zápisnice : František Szórád
Miloš Pajer

Celkový počet poslancov OZ : 9 , Počet prítomných poslancov : 8, Počet poslancov za prijatie uznesenia : 8, Počet poslancov proti prijatiu uznesenia : 0, Zdržal sa hlasovania : 0

Žirany 25.02.2022

Ing. Jozef Zsebi, v. r.
starosta obce

K bodu 3 - Kontrola prijatých uznesení z 18. riadneho zasadnutia

Uznesenie č. 04/19/22 zo dňa 25.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Žiranoch uznesením č. 04/19/22

berie na vedomie kontrolu prijatých uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Žirany 25.02.2022

Ing. Jozef Zsebi, v. r.
starosta obce

K bodu 4 - Správa predsedov komisií a starostu obce

Uznesenie č. 05/19/22 zo dňa 25.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Žiranoch uznesením č. 05/19/22

berie na vedomie správu predsedov komisií a starostu obce

Žirany 25.02.2022

Ing. Jozef Zsebi, v. r.
starosta obce

K bodu 5 - Schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2022

Uznesenie č. 06/19/22 zo dňa 25.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Žiranoch uznesením č. 06/19/22

s c h v a ľ u j e Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2022

Celkový počet poslancov OZ : 9 , Počet prítomných poslancov : 8, Počet poslancov za prijatie uznesenia : 8, Počet poslancov proti prijatiu uznesenia : 0, Zdržal sa hlasovania : 0

Žirany 25.02.2022

Ing. Jozef Zsebi, v. r.
starosta obce

K bodu 6 - Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2021

Uznesenie č. 07/19/22 zo dňa 25.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Žiranoch uznesením č. 07/19/22

berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2021

Žirany 25.02.2022

Ing. Jozef Zsebi, v. r.
starosta obce

K bodu 7 - Schválenie Kúpnej zmluvy – A. Sz.

Uznesenie č. 08/19/22 zo dňa 25.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Žiranoch uznesením č. 08/19/22

s c h v a ľ u j e

a/ odpredaj obecných pozemkov pre : A. Sz. a to :

parcely registra „C“, označenej vo výkaze – výmer ku GP vyhotoviteľa GEO- EKON, s.r.o. Nitra, č. 97/2021 ako parcela č. 2441/4 – ostatná plocha o výmere 34 m² v celosti,
parcely registra „C“, označenej vo výkaze – výmer ku GP vyhotoviteľa GEO- EKON, s.r.o. Nitra, č. 97/2021 ako parcela č. 325/2 - záhrada o výmere 75 m² v celosti, ktoré vznikli odčlenením z parc. registra „E“ č. 2441 – zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č.2726, vlastník Obec Žirany v podiele 1/1, k.ú. Žirany GP č. 97/2021 vyhotoviteľa GEO- EKON, s.r.o., Dunajská 4, Nitra zo dňa 20.5.2021, úradne overený Okresným úradom Nitra odbor katastrálny dňa 8.6.2021 pod číslom G1-1141/2021 do jeho výlučného vlastníctva, nakoľko ide o prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods.8 písm. e/ zákona č. 138/1991 o majetku obce v znení neskorších predpisov za cenu 5 Eurá / m². Náklady spojené s prevodom majetku bude hradíť kupujúci.

b/Kúpnu zmluvu – prevod nehnuteľností v k. ú. Žirany pre :

A. Sz. a to :

parcely registra „C“, označenej vo výkaze – výmer ku GP vyhotoviteľa GEO- EKON, s.r.o. Nitra, č. 97/2021 ako parcela č. 2441/4 – ostatná plocha o výmere 34 m² v celosti,
parcely registra „C“, označenej vo výkaze – výmer ku GP vyhotoviteľa GEO- EKON, s.r.o. Nitra, č. 97/2021 ako parcela č. 325/2 - záhrada o výmere 75 m² v celosti, ktoré vznikli odčlenením z parc. registra „E“ č. 2441 – zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č.2726, vlastník Obec Žirany v podiele 1/1, k. ú. Žirany GP č. 97/2021 vyhotoviteľa GEO- EKON, s.r.o., Dunajská 4, Nitra zo dňa 20.5.2021, úradne overený Okresným úradom Nitra odbor katastrálny dňa 8.6.2021 pod číslom G1-1141/2021 do jeho výlučného vlastníctva, nakoľko ide o prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods.8 písm. e/ zákona č. 138/1991 o majetku obce v znení neskorších predpisov za cenu 5 Eurá / m². Náklady spojené s prevodom majetku bude hradíť kupujúci.

Celkový počet poslancov OZ : 9 , Počet prítomných poslancov : 8, Počet poslancov za prijatie uznesenia : 8, Počet poslancov proti prijatiu uznesenia : 0, Zdržal sa hlasovania : 0

Žirany 25.02.2022

Ing. Jozef Zsebi, v. r.
starosta obce

K bodu 8 – Schválenie Štatútu obce

Uznesenie č. 09/19/22 zo dňa 25.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Žiranoch uznesením č. 09/19/22

s ch v a ľ u j e Štatút obce

Celkový počet poslancov OZ : 9 , Počet prítomných poslancov : 8, Počet poslancov za prijatie uznesenia : 7, Počet poslancov proti prijatiu uznesenia : 0, Zdržal sa hlasovania : 1

Žirany 25.02.2022

Ing. Jozef Zsebi, v. r.
starosta obce

K bodu 9 - Schválenie Rokovacieho poriadku

Uznesenie č. 10/19/22 zo dňa 25.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Žiranoch uznesením č. 10/19/22

s ch v a ľ u j e podľa § 12 ods. 11 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Žiranoch s účinnosťou od 01.03.2022

Celkový počet poslancov OZ : 9 , Počet prítomných poslancov : 8, Počet poslancov za prijatie uznesenia : 7, Počet poslancov proti prijatiu uznesenia : 0, Zdržal sa hlasovania : 1

Žirany 25.02.2022

Ing. Jozef Zsebi, v. r.
starosta obce

K bodu 10 – Žiadosť M. M. – predĺženie nájmu

Uznesenie č. 11/19/22 zo dňa 25.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Žiranoch uznesením č. 11/19/22

s ch v a ľ u j e predĺženie Nájomnej zmluvy od 01.03.2022 do 31.12.2022 pre :
M. M.

Celkový počet poslancov OZ : 9 , Počet prítomných poslancov : 8, Počet poslancov za prijatie uznesenia : 5, Počet poslancov proti prijatiu uznesenia : 1, Zdržal sa hlasovania : 2

Žirany 25.02.2022

Ing. Jozef Zsebi, v. r.
starosta obce

K bodu 11 – Žiadosť A. Sz. – predĺženie nájmu

Celkový počet poslancov OZ : 9 , Počet prítomných poslancov : 8, Počet poslancov za prijatie uznesenia : 2, Počet poslancov proti prijatiu uznesenia : 4, Zdržal sa hlasovania : 2

**za predĺženie Nájomnej zmluvy od 01.04.2022 do 31.12.2022
n e b o l o p r i j a t é žiadne platné uznesenie**

Žirany 25.02.2022

Ing. Jozef Zsebi, v. r.
starosta obce

K bodu 12 – Iné úlohy

a/ Žiadosť o pridelenie nájomného bytu - M. V.

Uznesenie č. 12/19/21 zo dňa 25.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Žiranoch uznesením č. 12/19/22

s c h v a ľ u j e zaradenie žiadosti do evidencie uchádzačov o nájomný byt v Bytovom dome Žirany č. 528

Celkový počet poslancov OZ : 9 , Počet prítomných poslancov : 8, Počet poslancov za prijatie uznesenia : 8, Počet poslancov proti prijatiu uznesenia : 0, Zdržal sa hlasovania : 0

Žirany 25.02.2022

Ing. Jozef Zsebi, v. r.
starosta obce

**b/ Žiadosť o prešetrovanie – K. B. a A. Cz.
1138**

nebolo prijaté žiadne uznesenie

Žirany 25.02.2022

Ing. Jozef Zsebi, v. r.
starosta obce

c/ Prerokovanie Zmluvy o vypúšťaní odpadových vôd

nebolo prijaté žiadne uznesenie

Žirany 25.02.2022

Ing. Jozef Zsebi, v. r.
starosta obce

d/ Úprava rozpočtu k 25.02.2022

Uznesenie č. 13/19/22 zo dňa 25.02.2022

Obecné zastupiteľstvo v Žiranoch uznesením č. 13/19/22

s c h v a ľ u j e úpravu rozpočtu k 25.02.2022

Celkový počet poslancov OZ : 9 , Počet prítomných poslancov : 8, Počet poslancov za prijatie uznesenia : 5, Počet poslancov proti prijatiu uznesenia : 2, Zdržal sa hlasovania : 1

Žirany 25.02.2022

Ing. Jozef Zsebi, v. r.
starosta obce

K bodu 12 – Diskusia

nebolo prijaté žiadne uznesenie

Žirany 25.02.2022

Ing. Jozef Zsebi, v. r.
starosta obce