

Z á p i s n i c a

z 8. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žiranoch, ktoré sa konalo dňa 10.02.2020 o 17.00 hod. v zasadačke obecného úradu

Program rokovania :

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Oznámenie o vzdaní sa funkcie poslanca / Š. Nagy /
4. Sľub novozvoleného poslanca / J. Andraško /
5. Kontrola prijatých uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
6. Správa predsedov komisií a starostu obce
7. Úprava rozpočtu k 31.01.2020
8. Stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu
9. Schválenie dotácií / Vawex OcÚ , Harmónia , Červený kríž /
10. Schválenie spolufinancovania projektu INTERREG SK – HU
11. Iné úlohy
 - žiadosť o pridelenie nájomného bytu / E. Vaňo /
 - žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy / I. Zlatníková /
 - reakcia na odpredaj parcely /M. Pirošová /
12. Diskusia
13. Návrh uznesenia
14. Záver rokovania

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Žiranoch otvoril starosta obce Jozef Zsebi , ktorý všetkých prítomných poslancov privítal a oboznámil ich s programom rokovania. Zasadnutia sa zúčastnili nasledovní poslanci: Jozef Bencz, Ján Bezányi, Alexandra Bezányiová, Miloš Pajer, František Szórád, Zoltán Šonkoľ.

Neprítomní : Zlatica Benczová, Rastislav Ochotnický, ktorí sa ospravedlnili.

Vzhľadom k tomu, že sa rokovania obecného zastupiteľstva zúčastňuje nadpolovičná väčšina, tento orgán je uznášaniaschopný prijať právoplatné uznesenie.

2. bod : Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

V tomto bode starosta určil overovateľov zápisnice a to : Ján Bezányi
František Szórád

Za zapisovateľku bola určená : Miriam Szóradová, pracovníčka obecného úradu, ktorú schválili poslanci jednomyselne.

Poslanci hlasovali:

za: 7, proti: 0, zdržal sa hlas.: 0

3. bod : Oznámenie o vzdaní sa funkcie poslanca / Š. Nagy /

V tomto bode starosta informoval poslancov obecného zastupiteľstva o písomnom oznámení poslanca obecného zastupiteľstva Štefana Nagya o vzdaní sa funkcie poslanca. Uvedené poslanci vzali na vedomie.

4. bod : Sľub novozvoleného poslanca / J. Andraško /

Starosta informoval poslancov, že v komunálnych voľbách 10.11.2018 sa na 10. mieste umiestnil počtom hlasov 341 Juraj Andraško, ktorý kandidoval za stranu Smer – SD.

Novozvolený poslanec obecného zastupiteľstva Juraj Andraško zložil sľub do rúk starostu obce. Tento sľub aj vlastnoručne podpísal.

Starosta navrhol za **predsedu komisie plánovania ,výstavby, životného prostredia a verejného poriadku** namiesto Štefana Nagya, Juraja Andraška, ktorý súhlasil s uvedeným návrhom.

Za uvedený návrh hlasovali prítomní poslanci počtom 6. Hlasovania sa zdržal Juraj Andraško.

Poslanci hlasovali :

za : 6 hlasov , proti : 0, zdržal sa : 1 / Juraj Andraško /

Ďalej starosta informoval poslancov, že I. obvod, ktorý mal na starosti Štefan Nagy odteraz má na starosti Juraj Andraško.

Uvedený návrh poslanci OZ vzali na vedomie.

Starosta poďakoval už bývalému poslancovi Štefanovi Nagyovi, ktorý v komunálnych voľbách získal najviac voličských hlasov, za doterajšiu prácu v prospech obce.

V osobe Juraja Andraška poslancový zbor získal poslanca, ktorý od roku 1990 pôsobil nielen ako poslanec ale v troch volebných obdobiach bol aj zástupcom starostu .

5. bod : Kontrola prijatých uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Kontrolu plnenia uznesení vykonal starosta obce. Pripomenul všetkým poslancom, že uznesenia sú zverejnené na web stránke obce a preto ak má niekto pripomienky, môže sa vyjadriť.

Nakoľko nikto z poslancov nemal pripomienky, tento bod bol ukončený.

6. bod : Správa predsedov komisií

Predseda komisie kultúry, školstva, telovýchovy, sociálnych vecí a financií Zoltán Šonkoľ v tomto bode informoval poslancov o zasadnutí komisie, ktoré sa konalo dňa 06.02.2020. Programom komisie bolo: prehodnotenie žiadostí o poskytnutie dotácií z rozpočtu obce

Žirany, zúčtovanie dotácií z rozpočtu obce na rok 2019, vypracovanie Kalendára podujatí na rok 2020 a uskutočnených aktivitách od posledného zasadnutia / vid' . zápisnica /.

Podpredseda komisie plánovania, výstavby, životného prostredia a verejného poriadku Jozef Bencz informoval poslancov o zasadnutí, ktoré sa konalo 3.2.2020 na podnet Obce Žirany za účasti členov komisie, zástupcu ŠOP a pozemkového spoločenstva SIRA ohľadne ich žiadosti o výrub drevín zo dňa 15.03.2019. Obec Žirany požiadala o stanovisko ŠOP, jeho zástupca p. Košťál vypracoval stanovisko s mapkami a identifikáciou plôch, ktoré by mali zostať bez zásahu a plôch, ktoré vyžadujú ochranný manažment – ručné výrubu drevín. / vid' . zápisnica zo zasadnutia dotknutých orgánov zo dňa 3.2.2020 /.

V tomto bode predniesol správu aj starosta obce :

V krátkosti zhrnul tohtoročné plánované aktivity aj s finančnými dopadmi na rozpočet obce :

- na „ Kameraný systém “, obec obdržala dotáciu vo výške 6.000,00 Eur / spoluúčasť 2. 000, 00 Eur /
- na vybudovanie ihriska tzv. „ Pavúk “ obec obdržala dotáciu vo výške 8. 000,00 Eur / spoluúčasť cca. 6.000, 00 Eur podľa výsledku VO /
- Obec Žirany obdržala aj dotáciu na „ Wifi pre teba - Žirany “ vo výške 12. 733, 00 Eur / spoluúčasť 670,00 Eur /
- na Environmentálny fond bola podaná žiadosť na pokračovanie kanalizačných prác v sume 200.000, 00 Eur s 5 % spoluúčasťou obce
- ÚP obce ZaD č. 2 podaná žiadosť o dotáciu vo výške 5. 840, 00 Eur / spoluúčasť 20 % /
- vybudovanie chodníkov CVČ / dotácia 24. 000, 00 Eur so spoluúčasťou cca. 18 000,00 Eur
- Havarijný stav ZŠ / podaná žiadosť o dotáciu vo výške 20. 000, 00 Eur / spoluúčasť 10. 000 ,00 Eur /
- Na MF SR bude podaná žiadosť na rekonštrukciu a vybavenie kuchyne vo výške 15. 000, 00 Eur / spoluúčasť 10 % /
- v rámci MAS výzvy do konca februára bude podaná žiadosť v mene OZ v sume cca. 2. 300, 00 Eur / spoluúčasť 2 % /
- Obec obdržala dotáciu z NSK na kultúru vo výške 1.200 Eur a na šport vo výške 1.000 Eur
- INTERREG SK – HU - spoločný projekt s mestom Dorog bol úspešný, t.j. schválená dotácia činí 47. 116,84 Eur / spoluúčasť obce do výšky 6.000 Eur /
- obec plánuje v I. polroku 2020 zaobstaráť motorové vozidlo aj s prívesom v sume do 10. 000, 00 Eur a odpredať 2 motorové vozidlá vo vlastníctve obce
- plánuje sa uskutočnenie hydrogeologického prieskumu pitnej vody, náklady budú činiť cca. 10. 000 Eur

Obec postupne prechádza na modernizáciu diaľkového systému obecného vodovodu, vyskytol sa problém dodávky pitnej vody, nakoľko bola porucha na čerpadlách pri studniach. Čaká nás montáž vodomeru, ktorý musí byť namontovaný pri studniach.

V priebehu roka 2020 obec plánuje kolaudáciu časti kanalizácie, k tomu sa pripravujú potrebné doklady.

Koncom roka boli predĺžené Nájomné zmluvy jedenástim nájomníkom Bytového domu č. 528 na tri roky, štyrom nájomníkom do 30.06.2020 . Nakoľko jedna nájomníčka uhradila dlžnú sumu , starosta žiadal o prehodnotenie uznesenia OZ č. 12/07/19 zo dňa 09.12.2019

Poslanci jednohlasne počtom 7 schválili zrušenie uznesenia OZ č. 12/07/19 zo dňa 09.12.2019 , bod č. 1 a schválili predĺženie Nájomnej zmluvy od 01.01.2020 do 30.06.2020 pre V. Duchoňovú, Žirany.

Poslanci hlasovali:

za: 7 hlasov, proti: 0, zdržal sa hlas.: 0

7. bod : Úprava rozpočtu k 31.01.2020

V tomto bode bola prerokovaná úprava rozpočtu k 31.01.2020 / vid'. príloha /

Za predloženú úpravu rozpočtu k 31.01.2020 z jednej funkčnej klasifikácie na druhú funkčnú klasifikáciu hlasovali všetci prítomní poslanci počtom 7.

Poslanci hlasovali :

za : 7 hlasov , proti : 0, zdržal sa : 0

8.bod : Schválenie dotácií / Vawex OcÚ , Harmónia , Červený kríž /

V tomto bode predseda komisie Zoltán Šonkoľ navrhol neschváliť predložené žiadosti o dotácie pre : Vawex OcÚ , Harmónia- Žirany , MS SČK, nakoľko neboli dodržané termíny podávania žiadostí o poskytnutie dotácií v zmysle § 6 bodu 2 VZN č. 01/2018 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce Žirany.

Za uvedený návrh hlasovali všetci prítomní poslanci počtom 7.

Poslanci hlasovali :

za : 7 hlasov , proti : 0, zdržal sa : 0

Poslanci sa zhodli na tom, že miestne organizácie na jednotlivé akcie, aktivity môžu žiadať finančné prostriedky z rozpočtu obce pred uskutočnením akcie , aktivity a to na základe predloženej žiadosti aj s predbežným rozpočtom. Komisia vykoná predbežnú kontrolu žiadosti a doporučí starostovi obce schváliť alebo neschváliť jednotlivé položky žiadosti.

9. bod : Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Žirany

V tomto bode hlavná kontrolórka obce Iveta Bendová predložila „ Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2019.“

Na základe vykonaných kontrol v priebehu roku 2019 neboli zistené nedostatky , ktoré by ovplyvnili riadny chod obce a ostatných organizácií, ktoré obec spravuje.

Uvedené poslanci vzali na vedomie.

10. bod : Schválenie spolufinancovania projektu INTERREG SK – HU

Starosta v tomto bode informoval poslancov, že žiadosť obce o poskytnutie finančného príspevku v rámci Programu spolupráce Interreg V- A Slovenská republika – Maďarsko predložená v rámci Výzvy na predkladanie projektov SKHU/WETA/1901 pod číslom SKHU/WETA/1901/1.1/037 bola schválená, maximálna suma príspevku z EFRR je 47. 116,84 Eur.

Starosta žiadal poslancov o schválenie spolufinancovania schváleného projektu s názvom A kultúra összeköt minket / Kultúra nás spája / a číslom projektu : SKHU/WETA/1901/1.1/037 vo výške 15 % , až do výšky 6000, 00 Eur.

Za uvedený návrh hlasovali prítomní poslanci počtom 7.

Poslanci hlasovali :

za : 7 hlasov , proti : 0, zdržal sa : 0

11. bod : Iné úlohy

a/ Žiadosť o pridelenie nájomného bytu / E. Vaňo /

V tomto bode starosta predložil žiadosť E. Vaňo , Žirany o pridelenie nájomného bytu. Nakoľko sa k 29.02.2020 uvoľnil jeden nájomný byt, bude vyzvaný , aby predložil potrebné doklady za účelom vyhodnotenia.

b/ Žiadosť o ukončenie Nájomnej zmluvy / I. Zlatníková /

V tomto bode starosta informoval poslancov obecného zastupiteľstva o „ Žiadosti o ukončenie nájomnej zmluvy “ k 29.02.2020 I. Zlatníkovej, Žirany.

Uvedené poslanci vzali na vedomie.

Starosta oznámil poslancom, že od 1.3.2020 treba obsadiť voľný byt a preto budú záujemcovia písomne vyzvaní, aby do 24.2.2020 do 12 : 00 hodiny predložili príslušné doklady. Následne v ten istý deň o 17 : 00 hod. sa v zasadačke obecného úradu uskutoční pracovné stretnutie poslancov za účelom vyhodnotenia všetkých doručených dokladov.

Záverom stretnutia bude hlasovanie o nájomníkovi s ktorým bude od 01.03.2020 uzatvorená Nájomná zmluva.

c/ Reakcia na odpredaj parcely / M. Pirošová /

V tomto bode starosta predložil reakciu M. Pirošovej na odpredaj parcely č. 733/1, k. ú. Žirany. V liste píše, že sa jej táto informácia týka v tom, že za touto parcelou má pozemok parc. č. 730/7. Predajom tejto parcely súkromnej osobe by stratila prístupovú cestu na jej pozemok. Ak má obec záujem odpredať obecný pozemok, je ochotná príslušnú rozlohu obecného majetku pred jej parcelou odkúpiť, aby mala prístup na jej pozemok. Ďalej dáva do pozornosti fakt, že prevažnú časť parcely č. 733/1 tvorí výmol, na dne ktorého tečie potok.

Tento výmol' má dôležité funkcie prírodnej drenáže povrchovej vody tečúcej z okolitých pasienkov, trávnatých pozemkov a lesa.

Menovaná svoju písomnú reakciu na odpredaj parcely doplnila dňa 20.1.2020 o nesúhlas s odpredajom parciel 733/1 a 733/2 spolu s ostatnými dotknutými vlastníckmi pozemkov.

Starosta predložil reakciu J. Gála na jeho žiadosť o odpredaj parcely, ktorú zaslal emailom 10.02.2020 o 18 : 49 hodiny.

Predseda komisie Juraj Andraško navrhuje miestnu obhliadku uvedenej parcely , navrhuje odpredať uvedenú parcelu podľa zákona č. 138/91 Zb. v znení neskorších predpisov.

František Szórád upozornil, že cieľom OZ je najskôr vysporiadať miestnu komunikáciu. Poslanec Jozef Bencz sa spýtal, čo v tom prípade, ak Jozef Gál nezíska pozemok, ako bude vysporiadaná miestna komunikácia v ktorej aj on má svoj spoluvlastnícky podiel ?

Starosta obce predložil poslancom vyhotovený GP zo dňa 29.11.2007 overený Správou katastra Nitra dňa 8.1.2008 a tiež zoznam dotknutých vlastníckov parciel, ktorí súhlasili s vysporiadaním miestnej komunikácie a to bezodplatne.

Poslanci sa zhodli na tom, aby J. Gálovi, Žirany a M. Pirošovej, Žirany bola zaslaná písomná odpoveď v znení, že obecné zastupiteľstvo trvá na svojom uznesení č. 17/07/19 zo dňa 9.12.2019, že odpredá predmetné parcely, keď budú splnené podmienky v zmysle vyhotoveného GP obcou Žirany – vysporiadanie miestnej komunikácie bezodplatne, a tiež, aby sa k uvedenému vyjadrili do 30 dní od obdržania listu.

12. bod : Diskusia

V rámci diskusie odzneli tieto pripomienky :

- Alexandra Bezányiová sa spýtala, kedy budú vyhotovené nové štítky na nádoby TKO, starosta prisľúbil, že ich zabezpečí a každý poslanec vo svojom obvode zabezpečí ich nalepenie na nádoby TKO
- zástupca starostu František Szórád sa zaujímal, kedy sa plánuje pretlačenie drenážnej rúry pod betónovým mostom pri rodinnom dome č. 242, kde bol pri oprave havarijného stavu mosta zabetónovaný odvodňovací kanál, ktorý odvádzal spodnú vodu z rodinných domov č. 231,232,233. Starosta uviedol, že f. HYDRODYNAMIC, spol, s.r.o. „Zlaté Moravce predložila cenovú ponuku, práce by sa mali uskutočniť na jar 2020
- starosta informoval poslancov o plánovanom čípaní TKO nádob od 01.01.2021, poslanci po krátkej diskusii neodporučili zaviesť tento systém
- starosta informoval , že obce Kolíňany a Jelenec zriadili spoločný účet pre peňažnú pomoc pre rodiny obetí tragickej nehody autobusu 13.11.2019 , účet je otvorený do konca marca 2020, do konca januára bolo vyzbieraných 105.000, 00 Eur, z čoho 157 obcí a miest prispelo 51. 000, 00 Eurami, t. j. v priemere 325,00 Eurami
- Poslanci navrhli peňažnú pomoc vo výške 500,00 Eur, za uvedený návrh hlasovali všetci prítomní poslanci počtom 7.

Poslanci hlasovali:

za: 7 hlasov, proti: 0, zdržal sa hlas.: 0

- poslanci navrhli vypracovať „ Prevádzkový poriadok KD“, ktorého prílohou bude NZ na krátkodobý prenájom priestorov s určenou zodpovednou osobou / nájomca /, zápis o odovzdaní a prevzatí priestorov, cenník , schválenie týchto dokumentov bude na najbližšom zasadnutí OZ

- starosta predniesol podnet občana L. B. o osadenie retardéra pri bočnej bráne CVČ, poslanci nevyhoveli ústnej žiadosti občana
- starosta informoval o voľbách do NR SR, ktoré sa uskutočnia 29.2.2020
- 8.4.2020 sa uskutoční ďalšie zasadnutie obecného zasadnutia
- 18.04.2020 sa uskutoční 12. reprezentačný ples
- v druhej polovici mája sa v kultúrnej miestnosti plánuje výstava obrazov V. Šimeka
- 30.4.2020 sa uskutoční Stavanie mája
- 10.5.2020 sa uskutoční Deň matiek
- 11.5.2020 plánuje „Uvítanie detí do života“
- 25.5.2020 plánuje „Uvítanie detí do života“

17.bod: Návrh uznesenia

Príloha.

18. bod: Z á v e r r o k o v a n i a

Pretože program rokovania Obecného zastupiteľstva v Žiranoch aj s doplňujúcimi návrhmi a pripomienkami bol vyčerpaný, starosta vykonal záver rokovania.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 21:15 hod.

Zapísala: Miriam Szóradová

Ing. Jozef Zsebi, v. r.
starosta obce

Overovatelia

Ján Bezányi, v. r.

František Szórad, v. r.

