

## Zmluva o dielo č.: 8/2017

uzavretá podľa § 536 zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník a znení neskorších predpisov  
medzi týmito zmluvnými stranami

### L Zmluvné strany

<b>1. Objednávateľ:</b>	<b>Obec Žirany</b>
Sídlo:	Obecný úrad č. 194, 951 74 Žirany
V zastúpení:	Ing. Jozef Zsebi, starosta obce
IČO:	00308706
DIČ:	2021102952
Bankové spojenie:	Primá Banka SK, a.s.
IBAN:	SK40 5600 0000 0008 1432 3001
SWIFT/BIC:	KOMASK2X

(ďalej len „*objednávateľ*“)

<b>2. Zhotoviteľ:</b>	<b>AB-STAV, s.r.o.</b>
Názov:	951 07 MalýCetín 157
Sídlo:	Obchodnom registri okresného súdu vložka
Zápis v:	č. 13387/N
V zastúpení:	Ing. Dávid Borbély, konateľ
Bankové spojenie:	SLSP Nitra a.s.
č. účtu:	231986233
IČO:	36 548 707
DIČ:	SK2020154246
SWIFT/BIC	SK2909000000000231986233
IBAN	GIBASKBX

(ďalej len „*Zhotoviteľ*“)

### II. Preambula

- 2.1 Objednávateľ má záujem na odbornej a kvalitnej realizácii diela spočívajúcej vo vykonaní predmetu zmluvy.
- 2.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že on ako aj ním zmluvne poverení zamestnanci sú odborne kvalifikovaní a spôsobilí k vykonávaniu týchto služieb podľa slovenských právnych predpisov a noriem a tieto služby objednávateľovi ponúka.

### III. Predmet zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo: „*Sanácia miest s nezákonne umiestneným odpadom v obci Žirany*“ (ďalej len „*dielo*“ alebo „*predmet zmluvy*“) v súlade s výzvou na predkladanie ponúk zo dňa: 19.7.2017 a s cenovou ponukou predloženou zhotoviteľom zo dňa: 26.7.2017
- 3.2 Predmetom zmluvy je odstránenie nelegálnej skládky v katastrálnom území obce Žirany, ktorý obsahuje nasledovné zložky odpadu:

zmesový komunálny odpad spolu so zložkami kom. odpadu (papier, sklo, plasty, kovy a pod)

- cca 340 ton - **zneškodnenie/likvidácia**

stavebný odpad, bioodpad (konáre), nie nebezpečné zložky komunálneho odpadu

- cca 630 ton - **vytriedenie a zhodnotenie odpadu**

Predpokladané množstvo odpadu spolu je **970 ton**.

**Obsah skládky:**

- zmesový komunálny odpad,
- zložky komunálneho odpadu (papier, sklo, plasty, kovy a pod)
- stavebný odpad
- bio odpad (konáre)

**3.3 Realizácia diela spočíva vo vykonaní nasledovných činnosti:**

zber odpadu,

vytriedenie odpadu,

odvoz - doprava komunálneho odpadu

uloženie/ zneškodnenie odpadu,

zhodnotenie stavebného odpadu a bioodpadu

sanácia/úprava miesta - najmä vyrovnanie terénu

Vhodnú hmotu (zemina, suť a pod) zhotoviteľ zvlášť vyčlení a následne použije na úpravu miesta skládky do pôvodného stavu (napr. na vyrovnanie terénu, zasypanie vzniknutých a jestvujúcich jám a pod.). Ostatný odpad zlikviduje v súlade s platnou legislatívou SR. Triedený odpad (sklo, papier, železo a pod) je zhotoviteľ povinný vyseparovať a zhodnotiť. K odobratému odpadu je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi vážny list - doklad o uložení/likvidácii odpadu na skládke odpadov/spaľovni odpadov s udeleným súhlasom podľa §7 zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene niektorých zákonov alebo podľa §97 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov alebo s udeleným integrovaným povolením podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V rámci zhodnotenia odpadu, ak je to vzhľadom na charakter umiestneného odpadu možné alebo účelné, sa vyžaduje dokladovanie vytriedenia a zhodnotenia odpadu v zariadení na to určenom. Zariadenie pre zhodnocovanie odpadu musí mať na účely vykonávania tejto činnosti súhlas podľa § 97 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**3.4. Bližšia špecifikácia jednotlivých skládok:**

*Lokalita č.1: skládka očolomské*

Dotknuté parcely: KU Žirany, parc.č. 1400/1,

Charakter lokality: jedná sa o lokalitu, ktorá sa nachádza popri poli. Prístup na lokalitu je po miestnej komunikácii, ktorá ďalej pokračuje popri rodinných domoch ako poľná cesta. Od obytnej zóny je vzdialená cca 300 m. Odpad je ukladaný v okolí železnice smerom na polia chaoticky a vytvára menšie a väčšie úložiska odpadu po celom priestore. Lokalita je značne zarastená bujnou vegetáciou, kríkmi.

Celková znečistená plocha je cca 100 m<sup>2</sup> , prevládajúci druh je zmesový komunálny odpad a drobný stavebný odpad.

Priemerná odhadovaná výška nahromadeného odpadu je 1 m. Vzhľadom k vysokému veku divokej skládky došlo k znehodnoteniu plastov, skla, papiera, ktoré sa nedajú použiť na zhodnotenie a budú riešené v rámci zmesového komunálneho odpadu. Asi 30 % z celkového odpadu ide na skládku, teda nedá sa vytriediť. Asi 20% odpadu na skládke je bio odpad, ostatnú a najväčšiu časť tvorí stavebný odpad. V minulosti neboli realizované úpravy lokality vedúce k zneškodneniu odpadu

#### **Lokalita č.2:skladka za školou**

Dotknuté parcely: KÚ Žirany , par.č.900/3,  
charakter lokality: jedná sa o skládku, ktorá sa nachádza v obci za školou na poľnohospodárskych pozemkoch, ktoré sa v súčasnosti využívajú ako lúky. Odpad je uložený na väčšej kope, ktorá je zarastená a presypaná zeminou. Najväčšiu časť skládky tvoria nánosy vápenca, ako pozostatky vývozu z blízkej vápenky. Celková znečistená plocha ja cca 90m<sup>2</sup> , prevládajúci druh odpadu je zmesový komunálny odpad , stavebný odpad bez obsahu nebezpečných zložiek a inertný stavebný odpad- výkopová zemina. Priemerná odhadovaná výška nahromadeného odpadu je 3 m.

#### **Lokalita č.3: skládka pasienok urbárikov**

Dotknuté parcely: KÚ Žirany , parc.č. 3707/1,  
Charakter lokality: jedná sa o skládku, ktorá sa nachádza popri ceste smerom von z obce do vápenky. Odpad je značne zarastený a presypaný nanosenou zeminou, ktorá dosahuje výšku do 2m . Od obytnej zóny je vzdialený cca 300 m - 3000 m. Celková znečistená plocha ja cca 1500m<sup>2</sup>, prevládajúci druh odpadu je zmesový komunálny odpad, nie nebezpečné zložky komunálneho odpadu ( papier, sklo, plasty, kovy a pod.), stavebný odpad bez obsahu nebezpečných zložiek, inertný stavebný odpad.

- 3.5. Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo v zmysle tejto zmluvy prevziať a zaplatiť cenu určenú v čl. V., bod 5.2.

### **IV.**

#### **Miesto a lehota vykonania diela**

- 4.1 Lehota vykonania diela je: **3 mesiac** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, najneskôr však do **31.10.2017**, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi včas a v potrebnej kvalite potrebnú súčinnosť, najmä - zabezpečiť prístup k nelegálnej skládke.
- 4.2 Miesto vykonania diela: katastrálne územie obce **Žirany**
- 4.3 Dielo sa považuje za vykonané až dňom protokolárneho potvrdenia vykonania predmetu tejto zmluvy. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ak nebolo vykonané v súlade s touto zmluvou. V takom prípade sa nedostatky spíšu do protokolu a určí sa lehota ich odstránenia.

### **V.**

#### **Cena a platobné podmienky**

- 5.1 Cena je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a považuje sa za cenu pevnú a nemennú, platnú počas celej doby trvania zmluvy.

- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli na jednotkových cenách jednotlivých položiek diela podľa tabuľky č.1 uvedenej v tomto bode. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že tabuľka č.1 tejto zmluvy obsahuje všetky položky, ktoré sú potrebné na zhotovenie diela tak, ako je dielo definované podľa tejto zmluvy.
- 5.3 Maximálny finančný objem (zmluvná cena) nemusí byť počas platnosti tejto zmluvy objednávateľom úplne vyčerpaný. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že voči objednávateľovi nebude uplatňovať žiadne sankcie z dôvodu nevyčerpania dohodnutého maximálneho finančného objemu podľa tohto článku tejto zmluvy. Zmluvná cena je dohodnutá ako cena bez DPH. V prípade legislatívnej zmeny týkajúcej sa DPH bude DPH fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.
- 5.4 V jednotkových cenách diela sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa, ktoré mu vzniknú pri výkone diela podľa tejto zmluvy, vrátane nákladov súvisiacich s dopravnými nákladmi, nakladaním a odvozom odpadu, úprava skládky, a zneškodnenie odpadu, poplatok v zmysle zákona č. 17/2004 je účtovaný samostatne.

Tabuľka č.1: Ocenený zoznam položiek

Realizované aktivity	M.J.	Celkové množstvo	Jednotková cena v EUR bez DPH	Celková cena v EUR bez DPH	DPH 20%	Celková cena v EUR s DPH
Zber odpadu	hod	136	45,00	6 120,00	1 224,00	7 344,00
Odvoz odpadu	km	3 875	1,40	5 425,00	1 085,00	6 510,00
Uloženie / zneškodnenie odpadu	t	340	41,67	14 167,80	2 833,56	17 001,36
Vytriedenie a zhodnotenie odpadu	t	630	18,00	11 340,00	2 268,00	13 608,00
Sanácia / úprava miesta do pôvodného stavu	hod	80	42,00	3 360,00	672,00	4 032,00
Spolu za miesto				40 412,80	8 082,56	48 495,36
<b>Poplatok v zmysle zákona č.17/2004,</b>				112,20		

- 5.5 Cenu za dielo uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry, vystavenej najskôr v deň protokolárneho odovzdania diela. Zhotoviteľ bude objednávateľovi fakturovať cenu podľa skutočne zlikvidovaných/zhodnotených ton odpadu. Cena za dielo bude vypočítaná ako súčin jednotkovej ceny a skutočného počtu ton zlikvidovaného odpadu. Množstvá odpadu uvedené v tabuľke č.1 tohto článku sú uvedené ako predpokladané množstvá a objednávateľ nie je povinný na ich objednanie v plnom rozsahu uvedenom v predmetnej tabuľke.
- 5.6 Úhrada faktúr bude realizovaná prevodným príkazom na účet zhotoviteľa uvedeným v tejto zmluve. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Objednávateľ nie je v omeškani s úhradou faktúry, ak v posledný deň lehoty splatnosti zadá príkaz na jej úhradu svojmu peňažnému ústavu.
- 5.7 Faktúra musí spĺňať predpísané náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry je vážny list (potvrdenie o uložení na skládke/spaľovni, zariadení pre zhodnocovanie odpadu - s udeleným súhlasom v zmysle platnej legislatívy).

6.1 Zhotoviteľ' sa zaväzuje:

- a) vykonávať predmet zmluvy kvalitne, podľa požiadaviek objednávateľa, v súlade s platnými právnymi predpismi,
- b) upozorniť objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli ohroziť alebo znemožniť riadne vykonanie predmetu zmluvy,
- c) uložiť/likvidovať odpad len na miestach v zmysle článku III. bod 3.3.

6.2 Objednávateľ sa zaväzuje:

- a) poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť na riadne vykonanie diela,
- b) vyplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za vykonané dielo v uvedenej lehote splatnosti,

## **VII. Zodpovednosť za škodu**

- 7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí objednávateľovi alebo tretím osobám v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy.
- 7.5. Ak vznikne objednávateľovi škoda na veciach, právach alebo iných majetkových hodnotách v dôsledku porušenia povinností uvedených v tejto zmluve zo strany zhotoviteľa, je zhotoviteľ za tieto škody zodpovedný a je povinný objednávateľovi uhradiť tieto vzniknuté škody. Formou úhrady vzniknutej škody je peňažná náhrada vzniknutej škody.
- 7.6. Ak vznikne škoda spôsobená neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb, alebo ich poškodením spôsobeným zhotoviteľom pri výkone diela alebo ak dôjde k poškodeniu majetku tretích osôb spôsobeného zhotoviteľom v súvislosti s výkonom diela zodpovedá za ne zhotoviteľ.
- 7.7. Ak škodu spôsobila tretia osoba, ktorej zhotoviteľ zveril plnenie svojej povinnosti, za škodu zodpovedá zhotoviteľ.

## **VIII. Zmluvné pokuty**

- 8.1. Pre prípad nedodržania podmienok tejto zmluvy dohodli zmluvné strany nasledovné zmluvné pokuty a sankcie:
  - a) Za omeškanie zhotoviteľa s vykonaním predmetu zmluvy má objednávateľ voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty predmetu zmluvy za každý, aj začatý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok objednávateľa na prípadnú náhradu škody.
  - b) V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úroky z omeškania v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 8.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že svoje pohľadávky voči objednávateľovi nepostúpi (ani s nimi nebude inak obchodovať) tretej strane bez písomného súhlasu objednávateľa. V prípade porušenia tohto dojednanja je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 % z hodnoty pohľadávky, ktorú postúpil. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností týmto nie je dotknutá neplatnosť takéhoto úkonu. Právo objednávateľa na náhradu škody tým nie je dotknuté.
- 8.3. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranným úkonom započítať akúkoľvek svoju pohľadávku vyplývajúcu z tejto zmluvy proti pohľadávke objednávateľa.

- 8.4. Základom pre výpočet úrokov z omeškania a zmluvných pokút podľa tohto článku tejto zmluvy sú ceny bez DPH.
- 8.5. Sankcie dohodnuté v tejto zmluve hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.
- 8.6. V prípade nesplnenia povinností zhotoviteľa podľa článku IX. bod 9.8 tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 % z celkovej ceny predmetu zmluvy.

## **Článok IX Ukončenie zmluvy**

- 9.1. Zmluva môže zaniknúť:
  - a) dohodou zmluvných strán, ktorej súčasťou je i vysporiadanie vzájomných záväzkov a pohľadávok,
  - b) odstúpením od zmluvy.
  - c) objednávateľ je oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy v prípade, ak poskytovateľ dotácie odstúpi od poskytnutia dotácie na predmet tejto zmluvy.
- 9.2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy okrem prípadov uvedených v § 344 a nasl. Obchodného zákonníka aj v nasledovných prípadoch:
  - a) zhotoviteľ sa dostal do omeškania s vykonaním diela o viac ako 30 dní,
  - b) zhotoviteľ nezačne, preruší alebo zastaví vykonanie diela z iných dôvodov ako dôvodov na strane objednávateľa alebo z dôvodov skutočností, ktoré zhotoviteľ nemohol predvídať v čase uzatvorenia zmluvy ani pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti, ktorú možno od neho požadovať,
- 9.3. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy okrem prípadov uvedených v § 344 a nasl. Obchodného zákonníka aj v prípade ak sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry vystavenej podľa článku V. tejto zmluvy o viac ako 60 dní.
- 9.4. Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpenie od zmluvy bude účinné odo dňa jeho doručenia druhej zmluvnej strane. V prípade odstúpenia od zmluvy predmet zmluvy alebo jeho časť, ktorá bola vykonaná a uhradená do momentu odstúpenia, sa stáva výhradným majetkom objednávateľa.

## **Článok XI. Záverečné ustanovenia**

10. 1. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území Slovenskej republiky a na riešenie sporov je príslušný slovenský súd.
- 10.2. Táto zmluva môže byť menená a dopĺňaná len písomnými dodatkami podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.
- 10.3. Zmluvné strany berú na vedomie, že objednávateľ v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov ako povinná osoba, túto zmluvu zverejní.

10. 5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ zverejní zmluvu len v prípade získania finančnej dotácie z environmentálneho fondu resp. z iného dotačného fondu.
- 10.6. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnocenných exemplároch, z ktorých objednávateľ obdrží 2 exempláre a zhotoviteľ obdrží 1 exemplár.
- 10.8. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii predmetu zmluvy, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.
- 10.9. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú

Vo Žiranoch, dňa: 26.07.2017  
**objednávateľ:**

V Malom Cetíne, dňa: 26.07.2017  
**Za Zhotoviteľa:**